

Nomor : 24/Yapindo-Jakarta/Plth/IX/2023
Lamp. : (satu) formulir pendaftaran

Tangerang, 29 September 2023

Kepada Yth.

Bapak/Ibu Direksi & Dewan Komisaris

PT. Bank Perekonomian Rakyat

Di seluruh Indonesia,-

Perihal : Workshop Hukum dengan Tema "*Fundamental Hukum Bagi Bankir Kredit di BPR*"

❑ PENGANTAR :

ILMU HUKUM merupakan bagian sangat penting dari **TRILOGI** ilmu utama seorang banker kredit: ilmu **KEUANGAN**, ilmu **EKONOMI/BISNIS**, dan ilmu **HUKUM**. Hampir semua sisi dan siklus penyaluran kredit akan bersentuhan dengan ilmu hukum. Pejabat dan pegawai kredit seperti "manusia super" yang menjalankan fungsi **investigator, mitigator, controller, negosiator**, bahkan saat kredit bermasalah, berperan sebagai "**litigator**". Fakta inilah yang melahirkan sebutan bahwa "*a lending banker is a lawyer*". Gambaran esensi hukum akan terlihat dalam *workshop* ini. Mengulas berbagai isu hukum yang berkaitan erat dengan penyaluran kredit.

❑ SASARAN TRAINING:

Meningkatkan kompetensi peserta/pejabat kredit dalam ilmu hukum; menjadikan hukum sebagai batu loncatan kemajuan perusahaan.

Meningkatkan kemampuan dalam menganalisis kredit dari sisi hukum sehingga pejabat lebih cepat dan taktis dalam mengambil keputusan, namun tetap mitigatif/antisipatif terhadap potensi risiko yang mungkin terjadi di masa depan.

Memperkuat kemampuan praktisi/pejabat kredit memahami keterkaitan antar berbagai aspek hukum (*helicopter's view principle*) yang akan berdampak pada penguatan kualitas keputusan kredit.

Memperkuat kemampuan praktisi/pejabat kredit berkomunikasi dengan mitra eksternal seperti notaris/PPAT, dan konsultan hukum rekanan bank karena memiliki kemampuan hukum yang semakin baik.

❑ LINGKUP PEMBAHASAN

SESI -1: HUKUM SEBAGAI SARANA MITIGASI DAN EKSEKUSI RISIKO KREDIT

Lingkup materi:

Memahami esensi ungkapan: "*A lending banker is a lawyer*": peran hukum dalam semua siklus penyaluran dan penanganan kredit sebagai sarana mitigasi dan eksekusi risiko.

Memahami esensi ungkapan: "Hukum sebagai 'REM' dan 'GAS' penyaluran kredit".

Mengenali risiko-risiko fundamental dalam kredit: risiko "*Detik Pertama*", risiko "*Alasan Tidak Berimbang*", risiko "*Garbage in Garbage Out*", dan risiko "*Biaya Pemulihan/Recovery Cost*".

❑ **SESSI - 2 : MATRIKULASI PENGETAHUAN HUKUM MELALUI METODE KUESIONER**

Lingkup materi:

Membahas kuesioner hukum yang telah dibagikan kepada peserta.

Ujian matrikulasi untuk mengukur pemahaman atas penjelasan.

❑ **SESSI - 3 : ASPEK HUKUM YANG RELEVAN DALAM KREDIT**

Lingkup materi:

Hukum personalitas atau subjek debitur/penjamin, yang meliputi kepastian hukum usia dewasa di Indonesia, kompetensi bertindak hukum subjek perorangan (pribadi), badan usaha bukan badan hukum, dan subjek badan usaha berbadan hukum. Hukum perkawinan, yang meliputi isu-isu hukum penting terkait kredit seperti keabsahan perkawinan, persetujuan pasangan, perjanjian kawin, peristiwa perceraian (karena kematian atau putusan pengadilan), jenis harta dalam keluarga. Hukum perjanjian,

yang meliputi pengaturan komparasi, isi, penyesuaian klausula PK berdasarkan POJK No. 6 tahun 2022 tentang Perlindungan Konsumen dan Masyarakat di Sektor Jasa Keuangan dan penghindaran pelanggaran klausula baku sesuai UU No. 4 tahun 2023 tentang Pengembangan dan Penguatan Sektor Keuangan (UUP2SK), aplikasi adendum dan novasi taat asas, dan klausula *cross collateral* dan *cross default* dalam PK, termasuk pengikatan jaminan dalam proses over kredit dari bank lain.

Hukum benda dan penjaminan, yang meliputi pengenalan aneka jenis jaminan dan pengikatan jaminan yang tersedia dalam sistem hukum Indonesia, mengenali 3 (tiga) jenis Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan dan aplikasinya, problematika penyewaan agunan pra dan pasca penyaluran kredit, pemahaman risiko jaminan fidusia sejak dini, serta mendeteksi marketabilitas dan eksekutabilitas jaminan sebelum dan sesudah pengikatan.

Hukum pewarisan, yang meliputi penjelasan mengenai korelasi penting peristiwa hukum pewarisan yang terjadi sebelum kredit disalurkan dan setelah kredit disalurkan. Hukum pertanahan, yang membahas penjaminan tanah dan isu-isu hukum seputar tanah yang berkaitan dengan kredit. Hukum dokumentasi, yang meliputi penjelasan mengenai dokumentasi kredit dan jaminan, dokumentasi pra litigasi, dan dokumentasi pasca tindakan litigasi.

❑ **SESSI - 4 : DISKUSI DAN STUDI KASUS**

Diskusi dan studi kasus

❑ **Target Peserta :**

- Direksi & Komisaris
- Pejabat Eksekutif
- Bagian Remedial

❑ **Profil Narasumber : Narasumber : Libertus Pane, S.H., C.P.A**

a. Pendidikan dan kursus/sertifikasi :

- Alumnus Fakultas Hukum Universitas Indonesia (FHUI), program kekhususan hukum ekonomi (*Commercial Law*);
- Pendidikan khusus perbankan pada Officer Development Program (ODP) di Bali in Bank (*Commercial Banking Class*);
- Pendidikan analis property pada Panangian School of Property (*Certified*).
- Penulis dan editor profesional non fiksi (*certified-BNSP*);
- Pendidikan kejurusitaan Badan Penyehatan Perbankan Nasional.

b. Riwayat aktivitas profesional :

- 1996-2000: *In-house lawyer* merangkap *remedial officer* pada PT Bank Bali Tbk (sekarang PT Bank Permata, Tbk);
- 2000-2004: Badan Penyehatan Perbankan Nasional dengan jabatan terakhir sebagai *Group Head/Assistant Vice President (AVP)* pada Divisi Bantuan Hukum-1, merangkap sebagai juru sita;
- 2007-2012: Direktur Balai Lelang Swasta;
- 2008-2021: Analis hukum & drafter pada Kantor Hukum SGS & Partners/sekarang Sumaryanto & Hasibuan Law Firm;
- 2012-2019: Advisor/Tenaga Ahli pada dua Balai Lelang Swasta;
- 2020-2021: Konsultan pengembangan usaha pada Aman Sentosa Investigation Agency (ASIA)/Biro Investigasi Swasta.

c. Training and Coaching :

- Sejak tahun 2007 aktif menjadi trainer/fasilitator pelatihan hukum di Bank Swasta, Bank BUMN, Bank Daerah, BPR/BPRS, dan Koperasi (telah mengisi lebih dari 300 batch workshop/seminar dengan lebih dari 6500 peserta (*offline-online*));

- Fasilitator tamu pada beberapa lembaga pelatihan (Edcore Indonesia, SMF Training Center, Torres Global Consulting, Intersa, dll);
- 2021-sekarang: menjadi konsultan dan pelatih pendamping (*coach*) untuk Tim Hukum salah satu koperasi simpan pinjam (KSP) nasional.

d. Lain-lain :

- Anggota PERADI (Perhimpunan Advokat Indonesia);
- Anggota pendiri ASPIRASI (Asosiasi Penulis dan Inspirator Indonesia) bersama 132 penulis dan trainer tingkat nasional;

Telah menulis 6 buku (3 buku hukum dalam bidang perkreditan untuk Bank Umum, Koperasi Simpan Pinjam, dan BPR 3 buku non hukum). Salah satu bukunya berjudul "**Membangun BPR Yang Tangguh: Mitigasi dan Eksekusi Risiko Kredit**" sebagai salah satu referensi hukum bagi praktisi BPR.

❑ Pelaksanaan Pelatihan :

Tempat : Hotel Asyana Kemayoran Jakarta
Jl. Bungur Besar Raya No. 79 – 81 Kemayoran Jakarta Pusat 10620
Telphon (021) 4210111
Hari/tanggal : Rabu, 25 Oktober 2023
Waktu : Pukul 08:30 sd 16:00 WIB

❑ Biaya Pelatihan :

Rp. 1.250.000,- / Satu Peserta untuk satu BPR

Rp. 2.300.000,- / Dua Peserta untuk satu BPR

Rp. 3.400.000,- / Tiga Peserta untuk satu BPR

Biaya sudah termasuk : coffe break 2x, lunch, materi hardcopy dan sertifikat pelatihan

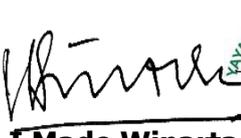
Transfer pada bank :

Nama Bank : Bank Mandiri KCP Rawamangun
Nomor Rekening : 006-00-0775649-1
Atas Nama : Yayasan Perbarindo Jakarta.

Formulir pendaftaran selambat-lambatnya kami terima hari/tanggal **Senin, 23 Oktober 2023** kirim kembali ke Yayasan Perbarindo Jakarta disertai bukti transfer kirim kealamat email yapindo_jakarta@yahoo.co.id

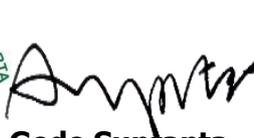
Demikian surat penawaran ini kami sampaikan atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.
Hormat kami,

Yayasan Perbarindo Jakarta



I Made Winarta

Ketua



Gede Suprpta

Sekretaris

FORMULIR PENDAFTARAN

Workshop Hukum dengan Tema "**Fundamental Hukum Bagi Bankir Kredit di BPR**"
Tempat Hotel Asyana Kemayoran Jakarta Jl. Bungur Besar Raya No. 79 – 81 Kemayoran Jakarta
Pusat 10620, Telphon (021) 4210111
Hari/tanggal : Rabu, 25 Oktober 2023 pukul 08:30 sd 16:00 WIB

NAMA BPR :
NOMOR TELP. :
EMAIL BPR :
DPD Perbarindo :: Komisariat

No.	Nama Peserta	Jabatan	No. Hp
1			
2			
3			
4			
5			

*Nama peserta mohon ditulis dengan HURUF KAPITAL

Biaya Workshop : sudah termasuk : coffe break 2x, lunch, materi hardcopy dan sertifikat pelatihan
(.....) Rp. 1.250.000,- / Satu Peserta untuk satu BPR
(.....) Rp. 2.300.000,- / Dua Peserta untuk satu BPR
(.....) Rp. 3.400.000,- / Tiga Peserta untuk satu BPR

Jumlah Peserta : x = Rp.

Transfer pada bank :

Nama Bank : Bank Mandiri KCP Rawamangun
Nomor Rekening : 006-00-0775649-1
Atas Nama : Yayasan Perbarindo Jakarta.

*Mohon untuk menuliskan nama peserta/nama BPR pada berita

.....,, 2023

PD./BPR :

Informasi Pendaftaran dapat menghubungi :

Hadiansyah : Hp/Wa – 0858-9121-8018
Selo : Hp/WA - 0852-1644-3339
Dul Sakum : Hp/Wa – 0813-8238-4950

.....

Direksi/Pengurus BPR

Catatan :

Pendaftaran kami terima selambat-lambatnya hari/tanggal **Senin, 23 Oktober 2023** dengan mengisi formulir pendaftaran dan mengirim kembali ke Yayasan Perbarindo Jakarta disertai bukti setoran atau transfer melalui email yapindo_jakarta@yahoo.co.id